



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Синара-  
Девелопмент",  
620026, г. Екатеринбург, ул. Розы  
Люксембург, д. 51

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 16.06.2017

№ RU 66302000-569-2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ), взамен сносимого здания
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0057-15/15-0616Н/1 от 22.12.2015 № 66-2-1-3-0213-16 от 18.07.2016 № 66-2-1-2-0124-17 от 12.05.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0603007:12	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0603007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09405 от 17.09.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Фирма "Уралкомплект-наука" "Многоэтажный жилой дом с подземной автопарковкой по ул. Буторина, дом 1 в г. Екатеринбурге" (Шифр: СДП-069/15-32-21.15 ПСД 0462-..., 2015)  ООО "Синара-Девелопмент-Проект" "Многоэтажный жилой дом с подземной автопарковкой по ул. Буторина, дом 1 в г. Екатеринбурге" (шифр: СДП.010-01-..., 2016)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
<b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ), взамен сносимого здания</b>			
Общая площадь (кв.м)	17949,94	Площадь участка (кв.м)	3238,0
Объем (куб.м)	62336,67	в том числе подземной части (куб.м)	10666,3
Количество этажей (шт.)	27	Высота (м)	84,135



Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	899,74	площадь застройки подземной части автостоянки (кв.м)	1394,2
Иные показатели:			
Площадь встроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	199,56		
- группа помещений 1 (кв.м.)	145,95		
- группа помещений 2 (кв.м.)	53,61		
Площадь квартир (кв.м.)	10399,79		
Количество квартир (шт)	184		
Площадь автостоянки (кв.м.)	1617,37		
Вместимость автостоянки (м/мест)	52		
5. Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Буторина, 1		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта			
Категория (класс)	-		
Протяженность (м)	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-		
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 31.07.2018г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: СДП-069/15-32-21.15 ПСД 0462-ПОС)

Министр \_\_\_\_\_

Волков М.М. \_\_\_\_\_



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-145-2016 от 04.08.2016

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-5597-2015 от 15.04.2016

№ RU 66302000-5597-2015 от 28.12.2015

Принтер, пронумеровано, скрепленного печатью

и

*Sheel*

) листог

*Shushenya*

*shy*

*M. A. Borevich*

